

380 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 93 m²

Surface séjour : 34 m²

Surface terrain : 1200 m²

Année construction : 2010

État extérieur : Array

Prestations :

piscine, Interphone, Jardin, État extérieur: Bon, Fenêtre: Double Vitrage, Chambre en RDC, Cheminée: Conduit existant, Type d'Assainissement: Fosse septique, Exposition Séjour: Sud - Est

3 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

2 toilettes

3 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C



Maison 2225 Vidauban

Votre Agence Era Vidauban vous présente cette charmante maison de plain-pied située face à la sublime plaine des Maures. Préparez-vous à tomber sous le charme de son séjour lumineux et climatisé, offrant un accès direct à une magnifique terrasse en travertin, parfaite pour profiter des belles journées ensoleillées. La cuisine équipée et son arrière-cuisine avec adoucisseur d'eau sauront satisfaire les amateurs de cuisine et de confort moderne. La maison comprend 3 chambres spacieuses, une salle d'eau et 2 WC, offrant ainsi un espace de vie confortable et fonctionnel pour toute la famille. Le terrain plat est un véritable havre de paix avec sa terrasse en travertin, sa piscine hors sol et son système d'arrosage automatique. Vous apprécierez également le carport pour votre véhicule, les 3 abris de jardin et le terrain clos assurant votre intimité. Aucun travaux n'est à prévoir, vous pouvez emménager immédiatement et profiter de votre nouveau chez-vous ! De plus, des panneaux photovoltaïques ont été installés, vous offrant une électricité à prix avantageux. Cette maison est idéale pour une famille ou un couple en quête de tranquillité et de confort. Ne tardez pas à visiter ce bien exceptionnel, il pourrait devenir votre nouveau foyer ! Sebastien CEGLIA (EI)



Golf Agence - 14 avenue Wilson - 83550 Vidauban

Tél: 04 94 99 73 30 - Fax: 04 94 73 00 42 - golf.agence83@gmail.com

Carte professionnelle n°5771 préfecture du Var SIRET Draguignan 534 137 518 00021

Garantie financière : CGAIM 120 000€ - Document non contractuel