

220 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 194 m²

État extérieur : Array

Prestations :

Etat extérieur: A rafraichir, Fenêtre: Bois simple vitrage, Chambre en RDC, Cheminée: Oui, Type d'Assainissement: Tout à l'égout, Exposition Séjour: Sud

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Maison 2245 Vidauban

Votre agence Era Vidauban vous propose à la vente en EXCLUSIVITE deux maisons à rénover entièrement. Situées dans un petit hameau, ces bâtisses en pierre vous garantissent le charme de l'ancien, la 1^{ère} maison ce compose d'une cuisine ouverte sur une salle à manger, d'un salon, de 4 chambres dont une suite parentale avec terrasse, d'une mezzanine et une salle d'eau avec wc. La 2^{ème} vous offre une salle à manger avec cuisine, un w-c indépendant, un salon avec bureau donnant accès a une terrasse et une chambre avec terrasse tropézienne. Une cave et un garage complètent ce bien. A prévoir : une révision de la toiture, l'étanchéité de la terrasse tropézienne, la pose d'un drain périphérique sur un côté de la façade, une remise générale au goût du jour. Amoureux de la vieille pierre, investisseur ou grande famille ce bien vous attend ! David EYRAL (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 947854501 - Fréjus.

Frais et charges :

220 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

08/09/2024 - Prix T.T.C