

580 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 103 m²

Surface terrain : 2500 m²

Année construction : 1986

État extérieur : Array

Prestations :

piscine, Jardin, Etat extérieur: Bon,
Fenêtre: Mixte Alu - PVC, Chambre en
RDC, Séjour double, Cheminée: Poêle à
granulés, Type d'Assainissement: Fosse
septique, Exposition Séjour: Sud, Neuf /
Ancien: Ancien

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

5 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

30/10/2024 - Prix T.T.C



Maison 2257 Vidauban

Votre agence ERA Vidauban vous propose à la vente cette belle villa située dans un des secteurs les plus recherchés de la commune de Vidauban, dans un quartier résidentiel calme, au cadre campagne très reposant. La maison vous accueille dans un hall spacieux séparant le coin nuit de l'espace vie. Le séjour double avec poêle à granule et baies à glanage vous offre une belle luminosité et un accès à la terrasse entourant la piscine exposée SUD. La cuisine, indépendante, aménagée et équipée, vous offre tout le confort pour des repas d'été avec son accès direct à la terrasse. Le côté nuit vous offre 2 belles chambres dont une de plus de 15 m², vous laissant toutes les 2 accéder aux extérieurs par des baies à glanage également. Le sous sol complet de la maison vous propose de profiter d'un espace buanderie, une cave à vin, des nombreux espaces de stockage / bricolage, ainsi qu'une chambre de plus avec fenêtre et sa salle d'eau avec WC. Sur le terrain, vous trouverez un cabanon aménagé en T2 comprenant une pièce de vie / cuisine, une chambre, une salle d'eau avec WC, et une terrasse privative. Alors si vous êtes à la recherche d'une maison avec une capacité de couchage importante au cœur de la Provence verte, n'hésitez plus et appelez nous!! Jérém

