

210 000 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 42 m²

Surface terrain : 50 m²

Année construction : 1994

État extérieur : Array

Prestations :

piscine, Jardin, Etat extérieur: Bon,
 Fenêtre: PVC Double Vitrage, Type
 d'Assainissement: Tout à l'égout,
 Exposition Séjour: Est, Neuf / Ancien:
 Ancien

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

30/10/2024 - Prix T.T.C



Maison 2270 Vidauban

Votre agence ERA Vidauban a le plaisir de vous proposer à la vente ce charmant Mazet situé dans une résidence sécurisée, offrant de nombreuses commodités telles qu'une piscine, un terrain de tennis et un boulodrome. Ce bien se compose d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte, de deux chambres, dont une climatisée pour un confort optimal. Vous trouverez également une salle de bain et un WC indépendant. A l'extérieur, profitez d'un jardin de 50 m² agrémenté d'une terrasse, idéale pour vos moments de détente en plein air. Une place de parking privative est incluse, et aucun travaux n'est à prévoir, vous permettant de vous installer immédiatement. Ne manquez pas cette opportunité ! Contactez-nous dès maintenant pour venir découvrir ce bien. Copropriété de 308 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1074 euros. Sebastien CEGLIA (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 895053049 - .

Frais et charges :

210 000 € honoraires d'agence inclus



Golf Agence - 14 avenue Wilson - 83550 Vidauban

Tél: 04 94 99 73 30 - Fax: 04 94 73 00 42 - golf.agence83@gmail.com

Carte professionnelle n°5771 préfecture du Var SIRET Draguignan 534 137 518 00021

Garantie financière : CGAIM 120 000€ - Document non contractuel