

445 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 115 m²

Surface terrain : 2500 m²

Année construction : 1996

État extérieur : Array

Prestations :

piscine, Jardin, Etat extérieur: Bon,
 Fenêtre: Bois double vitrage, Séjour
 double, Cheminée: Insert, Type
 d'Assainissement: Fosse septique,
 Exposition Séjour: Sud - Est, Neuf /
 Ancien: Ancien

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

8 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

30/10/2024 - Prix T.T.C



Maison 2276 Vidauban

Votre agence ERA Vidauban vous présente cette belle villa de plain-pied de construction traditionnelle d'environ 115m² implantée sur un beau terrain de plus de 2500m² plat et clos. Située dans un secteur extra urbain, vous profiterez d'une belle vue dégagée sur le massif des Maures. La maison vous offre 3 chambres + 1 bureau, un beau séjour lumineux, une cuisine semi-ouverte avec arrière cuisine / buanderie, une salle d'eau spacieuse et un WC indépendant. Un atelier vous offre une capacité de stockage supplémentaire. Si vous êtes à la recherche d'une maison au charme provençale, dans un cadre campagne, et souhaitez profiter d'un terrain plat, spacieux, et ouvert sur une vue nature, alors appelez nous et allons la découvrir!! JérémY PELLEGRINO (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 884685611 - Draguignan.

Frais et charges :

445 000 € honoraires d'agence inclus



Golf Agence - 14 avenue Wilson - 83550 Vidauban

Tél: 04 94 99 73 30 - Fax: 04 94 73 00 42 - golf.agence83@gmail.com

Carte professionnelle n°5771 préfecture du Var SIRET Draguignan 534 137 518 00021

Garantie financière : CGAIM 120 000€ - Document non contractuel